

3- ثمن البيع

(S+2) حوالي 150.000 دينار باعتبار الاداء على القيمة المضافة وتكون الأقساط الشهرية حسب مبلغ نسبة التسبقة المدفوعة وامكانيات التسديد للعون
تمسح تقريبا بين 95 م² و 98 م²

4- كيفية البيع

- دفع % 13 من ثمن البيع ، تسبقة كحد ادنى و البقية على 25 سنة كاقصى تقدير بفائض سنوي يعادل نسبة سوق المال (TMM) + 0,25 % مع امكانية نسبة تعديل تساوي 2.
علما وان سقف سن المنتفع لا يمكن ان يتجاوز 70 سنة عند انتهاء مدة الخلاص

5- شروط المشاركة

- عون في حالة مباشرة - مبلغ القسط الشهري لا يتجاوز 40 % الراتب الخام الشهري للعون
- ان لا يكون العون متمتع بقرض على المدى الطويل
- تعطى الأولوية للعون الذي لا يملك مسكنا.

6- كيفية المشاركة(*)

- ظرف مغلق يحمل عبارة "مطلب اقتناء- مساكن بالعقبة" يحتوي على الوثائق المطلوبة يرسل عن طريق البريد السريع الى المقر الاجتماعي لديوان مساكن اعوان المالية بنهج مالقا اقامة ثريا المنار 1 / 2092 في اجل لا يتجاوز تاريخ 14 جوان 2019 ويعتبر ختم البريد السريع دليلا على تاريخ الارسال اوالوصول.

7- الوثائق المطلوبة

- وصل بقيمة 20 دينار يتم دفعه بالحساب الجاري لديوان مساكن اعوان المالية
10209077102310478805RIB كمصاريف دراسة الملف ولا يمكن استرجاع هذا المبلغ في اي حال من الاحوال .
مطلب ترشح يحتوي على رقم الهاتف الشخصي للمتريشح- شهادة عمل- نسخة من بطاقة التعريف الوطنية -
شهادة الاجر السنوية - بطاقة بيانية في الاجر- شهادة من قبضة المالية للعقارات المسجلة شهادة بنكية تثبت عدم الحصول على قرض طويل المدى من البنك المركزي - شهادة في عدم الاعتراض من الخزينة العامة للبلاد التونسية
- ظرفان يحتويان على العنوان الشخصي بالكامل للعون.
كل ملف لا يحتوي على الوثائق المطلوبة كاملة يعتبر مغلغ

تتعلق مشاركتكم حصريا بمشروع اقتناء مساكن بالعقبة عند الاقتناء يتم دفع التسبقة ومعاليم التسجيل لدى القبضة المالية المتمثلة في 6% من ثمن البيع باعتبار الاداء على القيمة المضافة

تتم عملية اختيار المساكن حسب الترتيب عن طريق لجنة الفرز وذلك في صورة تجاوز عدد المطالب المساكن المتوفرة